

561036-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w Szpitalu Miejskim Specjalistycznym im. Gabriela Narutowicza w Krakowie .

OJ S 155/2026 13/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

E-mail: zamowienia@narutowicz.krakow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w Szpitalu Miejskim Specjalistycznym im. Gabriela Narutowicza w Krakowie .

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości w Szpitalu Miejskim Specjalistycznym im. Gabriela Narutowicza w Krakowie, szczegółowo opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: a)usługę sprzątania w pomieszczeniach szpitalnych, administracyjnych i technicznych, b)transport wewnątrzszpitalny, c)selektywną zbiórkę odpadów d)usługę całorocznego utrzymania terenów zewnętrznych e)przejęcie części zakładu pracy w trybie art. 23' k.p.

Identyfikator procedury: 56cf80d3-4216-4b38-8630-92acd0213901

Wewnętrzny identyfikator: ZP/32/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl> (dalej jako: "Platforma"). Opis sposobu przygotowania oferty składanej w formie elektronicznej: 1. Wykonawca, chcąc przystąpić do udziału w postępowaniu, loguje się na Platformie, w menu "Ogłoszenia" wyszukuje niniejsze postępowanie, otwiera je klikając w jego temat, a następnie korzysta z funkcji "Zgłoś udział w postępowaniu" na karcie Informacje ogólne"; 2. W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada konta na Platformie, należy skorzystać z funkcji "Zarejestruj". Po wypełnieniu Formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzyma wiadomość e-mail na zdefiniowany adres poczty elektronicznej, z opcją aktywacji konta. Aktywacja konta jest konieczna do zakończenia procesu rejestracji i umożliwia zalogowanie się na Platformie; 3. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, powinna być podpisana ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, a następnie przesłana Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy, poprzez dodanie dokumentów na karcie "Oferta/Załączniki", za pomocą opcji "Załącz plik" i użycie przycisku "Załącz"; 4. Jeżeli umocowanie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z

dokumentów rejestrowych, Wykonawca do oferty powinien dołączyć dokument pełnomocnictwa udzielonego przez osoby uprawnione i obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w oryginale, w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo w elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem przez notariusza przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego; 5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca chce zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przesłane za pośrednictwem Platformy, w osobnym pliku, na karcie "Oferta/Załączniki", w tabeli "Część oferty stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa", za pomocą opcji "Załącz plik" i użycie przycisku "Załącz"; 6. Potwierdzeniem prawidłowo załączonego pliku jest automatyczne wygenerowanie przez Platformę komunikatu systemowego o treści "Plik został poprawnie przesłany na platformę"; 7. Ostateczne złożenie oferty wraz z załącznikami Wykonawca musi potwierdzić klikając w przycisk "Złóż ofertę"; 8. Złożenie oferty zostanie potwierdzone komunikatem systemowym z podaniem terminu jej złożenia oraz aktywowana zostanie dla Wykonawcy możliwość pobrania, w stosunku do każdego z przesłanych plików, automatycznie wystawionego przez Platformę dokumentu EPO (Elektroniczne Potwierdzenie Odbioru), będącego dowodem potwierdzającym fakt i czas dostarczenia Zamawiającemu pliku za pośrednictwem Platformy. 9. Do upływu terminu składania ofert, Wykonawca, za pośrednictwem Platformy, może wycofać złożoną ofertę, używając opcji "Wycofaj ofertę" (karta Oferta/Załączniki). Po wycofaniu oferty Wykonawca może usunąć załączone pliki, zaznaczając pozycje do usunięcia i klikając w przycisk "Usuń zaznaczone". 10. Szczegółowa instrukcja korzystania z Platformy znajduje się na stronie internetowej <https://e-ProPublico.pl/>, przycisk "Instrukcja Wykonawcy".

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic, 90524400 Usługi gromadzenia, transportu i wywozu odpadów szpitalnych, 98311000 Usługi odbierania prania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Prądnicka 35-37

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-202

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Kompleks budynków Szpitala Miejskiego Specjalistycznego im. Gabriela Narutowicza w Krakowie zgodnie z załącznikiem nr 6 do OPZ tj. Mapa ewidencji gruntów. Szczegółowy wykaz budynków, ich powierzchni oraz wykaz pomieszczeń objętych usługą zawiera Załączn

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kraków

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Dokumenty składane wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą dokumenty określone w SWZ, w szczególności: Formularz oferty

stanowiący załącznik nr 18 do SWZ, wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy (dokument składany wraz z ofertą, niepodlegający uzupełnieniu). Arkusz kalkulacyjny (załącznik nr 8 do SWZ) oraz Szczegółowy Arkusz kalkulacyjny (załącznik nr 8.1 do SWZ). Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – jeżeli dotyczy. Oświadczenie wykonawcy w zakresie pochodzenia z państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub państwa trzeciego. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy. Oświadczenie wykonawcy dotyczące odrębnych przesłanek wykluczenia (procedura pełna). Przedmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt 9 SWZ. Oświadczenie dotyczące dopuszczenia produktu do obrotu.

2. Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego Na wezwanie Zamawiającego wykonawca zobowiązany będzie złożyć dokumenty określone w SWZ, w szczególności: Informację z Krajowego Rejestru Karnego. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS. Odpis lub informację z KRS albo CEIDG. Informację z odpowiedniego rejestru lub dokument równoważny. Dokument potwierdzający niezaleganie z opłacaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Dokument potwierdzający, że nie otwarto likwidacji wykonawcy. Oświadczenie wykonawcy dotyczące przynależności do grupy kapitałowej. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia. Wykaz dostaw lub usług wraz z dowodami należytego wykonania.

3. Warunki udziału w postępowaniu O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy spełniający warunki udziału określone w SWZ, w szczególności dotyczące:

a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 2 000 000,00 zł oraz posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 3 000 000,00 zł. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie.

b) zdolności technicznej Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert należycie wykonał lub wykonuje: co najmniej 2 odrębne usługi specjalistycznego sprzątania i dezynfekcji w obiektach podmiotów prowadzących działalność leczniczą, z których każda: posiadała wartość minimum 5 000 000,00 zł brutto w skali roku, obejmowała powierzchnię nie mniejszą niż 20 000 m², była /jest świadczona w sposób ciągły przez okres minimum 12 miesięcy; co najmniej 1 usługę sprzątania terenów zewnętrznych utwardzonych oraz utrzymania i pielęgnacji terenów zielonych o łącznej powierzchni minimum 30 000 m², świadczoną przez okres minimum 12 miesięcy.

c) zdolności zawodowej Wykonawca wykaże dysponowanie osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, w szczególności: minimum 1 osobą pełniącą funkcję Koordynatora /Kierownika obiektu posiadającą doświadczenie w nadzorowaniu usług sprzątania i dezynfekcji w podmiocie leczniczym oraz wymagane szkolenia; minimum 2 osobami przewidzianymi do pełnienia funkcji Brygadzysty posiadającymi doświadczenie przy realizacji lub nadzorowaniu usług utrzymania czystości i dezynfekcji w podmiocie leczniczym; minimum 1 osobą pełniącą funkcję Szkoleniowca/Specialisty ds. BHP posiadającą wymagane kwalifikacje i doświadczenie. Szczegółowe zasady spełnienia warunków udziału oraz sposób ich oceny określa SWZ.

4. Wizja lokalna Zamawiający wymaga odbycia przez wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej przed upływem terminu składania ofert. Obowiązek odbycia wizji lokalnej wynika ze specyfiki przedmiotu zamówienia obejmującego świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości i dezynfekcji na terenie czynnego podmiotu leczniczego, w obiektach o różnicowanym przeznaczeniu, wymaganiach sanitarnych i organizacyjnych. Wizja lokalna umożliwi wykonawcom zapoznanie się z rzeczywistymi warunkami realizacji zamówienia, w szczególności z rozmieszczeniem obiektów, organizacją pracy, układem komunikacyjnym, lokalizacją pomieszczeń pomocniczych oraz wymaganiami

sanitarnymi. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej będzie protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela wykonawcy. Nieodbycie obowiązkowej wizji lokalnej skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wizja lokalna odbędzie się w dwóch alternatywnych terminach wskazanych w SWZ. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegółowe informacje dotyczące wysokości, formy oraz zasad wniesienia i zwrotu zabezpieczenia określono w SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: (Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Korupcja: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46 i 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

Nadużycia: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego lub przestępstwo skarbowe lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie. (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit g i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta. (Art. 108 ust. 2 ustawy Pzp) Zakres

stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku zamówienia o wartości równej lub przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty dla robót budowlanych – 20 000 000 euro, a dla dostaw lub usług – 10 000 000 euro, wyklucza się wykonawcę, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (Art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: (Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub prawomocnie skazano za przestępstwo handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta

Udział w organizacji przestępczej: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej

grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta

Aktywami zarządza likwidator: (Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: (Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, którego działalność gospodarcza jest zawieszona.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: (Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, który znajduje się w innej sytuacji, podobnej do otwartej likwidacji, ogłoszonej upadłości, zarządu aktywami przez likwidatora lub sąd, zawarcia układu z wierzycielami, zawieszenia działalności gospodarczej, a ta inna sytuacja wynika z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Niewypłacalność: (Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację.

Układ z wierzycielami: (Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, który zawarł układ z wierzycielami.

Upadłość: (Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, w stosunku do którego ogłoszono upadłość.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: (Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. (Art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące opłaty składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał opłaty składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: (Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków i opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków i opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. (Art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków i opłat, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków i opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: (Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp) Zakres stosowania: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jeśli za te przestępstwa prawomocnie skazano urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w Szpitalu Miejskim Specjalistycznym im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

Opis: wg. załącznika nr 1 do SWZ

Wewnętrzny identyfikator: ZP/32/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic, 90524400 Usługi gromadzenia, transportu i wywozu odpadów szpitalnych, 98311000 Usługi odbierania prania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Prądnicka 35-37

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-202

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Kompleks budynków Szpitala Miejskiego Specjalistycznego im. Gabriela Narutowicza w Krakowie zgodnie z załącznikiem nr 6 do OPZ tj. Mapa ewidencji gruntów. Szczegółowy wykaz budynków, ich powierzchni oraz wykaz pomieszczeń objętych usługą zawiera Załączn

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Przedmiotowe środki dowodowe Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych: Koncepcja realizacji usługi (Plan Higieny) Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą Plan Higieny

zawierający opis sposobu realizacji usługi, w tym w szczególności: procedury i instrukcje postępowania w zakresie higieny szpitalnej i profilaktyki zakażeń, procedury sprzątania dla poszczególnych stref higienicznych (biała, zielona, szara, szara administracyjno-biurowa), procedury mycia i dezynfekcji, procedury postępowania z odpadami medycznymi i komunalnymi, harmonogram prac. Plan Higieny powinien uwzględniać specyfikę wielooddziałowego podmiotu leczniczego, w tym wymagania dotyczące obszarów o podwyższonym reżimie sanitarnym, takich jak blok operacyjny, oddział intensywnej terapii oraz szpitalny oddział ratunkowy. Procedury dezynfekcji powinny uwzględniać stosowanie preparatów posiadających wymagane dopuszczenia do stosowania w podmiotach leczniczych. Szczegółowe wymagania dotyczące Planu Higieny określono w dokumentach zamówienia, w szczególności w OPZ. Niezłożenie Planu Higieny wraz z ofertą, złożenie dokumentu niekompletnego lub niespełniającego wymagań określonych w dokumentach zamówienia podlega uzupełnieniu lub poprawieniu na zasadach określonych w art. 107 ust. 2 ustawy Pzp. Oświadczenie o stosowanych środkach i sprzęcie Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie potwierdzające dysponowanie na potrzeby realizacji zamówienia profesjonalnym sprzętem sprzątającym, w szczególności automatami czyszczącymi i dezynfekującymi, wielofunkcyjnymi wózkami oraz systemem kuwetowym, dopuszczonym do stosowania w podmiotach leczniczych. Wykaz stosowanych środków chemicznych Wykonawca zobowiązany jest złożyć wykaz środków chemicznych przewidzianych do stosowania przy realizacji usługi wraz z informacjami wymaganymi w dokumentach zamówienia.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 100 * \text{waga}$ gdzie: - C_{min} - najniższa cena brutto spośród wszystkich złożonych ofert, - C_{of} - mincena brutto badanej oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji na zgłoszenie "CITO" (CR)

Opis: Liczba punktów = $Ozn_{war2} / Ozn_{war2} \text{ wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji}$ w skali od 0 do 20. gdzie: - Ozn_{war2} - Czas reakcji na zgłoszenie "CITO" (CR) Waga kryterium: 20% Ocenie podlega deklarowany przez Wykonawcę czas reakcji na zgłoszenie CITO. Przez czas reakcji rozumie się okres liczony od chwili przyjęcia zgłoszenia telefonicznego lub ustnego przez dedykowany numer dyżurny albo dyżurnego pracownika Wykonawcy - do chwili przybycia personelu Wykonawcy na miejsce wskazane przez Zamawiającego, potwierdzony wpisem w rejestrze zgłoszeń CITO prowadzonym przez Wykonawcę. 1) Maksymalny dopuszczalny przez Zamawiającego czas reakcji wynosi 20 minut. 2) Zadeklarowanie w Formularzu Ofertowym czasu reakcji dłuższego niż 20 minut skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako niezgodnej z warunkami zamówienia. 3) W przypadku braku wskazania (niewypełnienia) w Formularzu Ofertowym czasu reakcji CITO, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował maksymalny dopuszczalny czas reakcji (tj. 20 minut) i przyzna ofercie 0 punktów w niniejszym kryterium. Punkty zostaną przyznane poniżej: 20 pkt - czas reakcji do 10 minut, 10 pkt - czas

reakcji powyżej 10 minut do 15 minut włącznie, 0 pkt - czas reakcji powyżej 15 minut do 20 minut włącznie (oraz w przypadku braku deklaracji) Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium wynosi 20 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie koordynatora

Opis: Liczba punktów = Ozn war3 Ozn war3 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 20. gdzie: - Ozn war3 - Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie koordynatora

(D) Waga kryterium: 20% Ocenie podlega doświadczenie osoby wyznaczonej przez

Wykonawcę do pełnienia funkcji Koordynatora/Kierownika obiektu (odpowiedzialnego za nadzór nad realizacją zamówienia), zdobyte przy wykonywaniu czynności nadzorczych lub koordynacyjnych w zakresie usług utrzymania czystości i dezynfekcji w wielooddziałowych podmiotach leczniczych posiadających jednocześnie: Blok Operacyjny, Oddział Intensywnej Terapii (OIT) oraz Szpitalny Oddział Ratunkowy (SOR). 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykazania osoby spełniającej wymóg minimalny, tj. posiadającej co najmniej 12-miesięczne doświadczenie na wyżej wskazanym stanowisku. Zadeklarowanie doświadczenia krótszego niż 12 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako niezgodnej z warunkami zamówienia. 2) W przypadku jednoczesnego nadzorowania usług w więcej niż jednym podmiocie leczniczym w tym samym okresie (nachodzenie na siebie okresów), okres ten zostanie zaliczony przez Zamawiającego tylko jeden raz. 3) W przypadku braku doprecyzowania (niewypełnienia) w Formularzu Ofertowym dokładnego okresu doświadczenia, przy jednoczesnym potwierdzeniu spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający przyzna ofercie 0 punktów w niniejszym kryterium. Punkty zostaną przyznane w następujący sposób: 20 pkt - doświadczenie powyżej 48 miesięcy, 10 pkt - doświadczenie powyżej 24 miesięcy do 48 miesięcy włącznie, 0 pkt - doświadczenie od 12 miesięcy (minimalny wymagany przez Zamawiającego okres) do 24 miesięcy włącznie (lub brak deklaracji powyżej progu minimalnego). Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium wynosi 20 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-propublico.pl/Ogloszenia/Details/D2CFE59C-E843-4D2D-BE98-9755B4950A3F>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma e-ProPublico

Adres URL: <https://e-propublico.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-propublico.pl/Ogloszenia/Details/D2CFE59C-E843-4D2D-BE98-9755B4950A3F>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 496227 PLN. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 2026-09-15 do godz. 11:00 , według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 462).

Termin składania ofert: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://e-propublico.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu IX ustawy - Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. ustawy) i pkt. 25 SWZ.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

Organizacja rozpatrująca oferty: Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

Numer rejestracyjny: 9451932621

Departament: Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie Dział Zamówień Publicznych i Umów

Adres pocztowy: ul. Prądnicka 35-37

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-202
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie, ul. Prądnicka 35-37, 31-202 Kraków
E-mail: zamowienia@narutowicz.krakow.pl
Telefon: +48 122578291
Faks: +48 122578229
Adres strony internetowej: www.narutowicz.krakow.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://e-propublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=8efd86c1-4c85-4f62-b354-db8de6b71f98>
Profil nabywcy: www.narutowicz.krakow.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań
Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

534357-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: W pkt 2.1. Procedura Zamawiający dodaje zapis "Szczegółowe informacje dotyczące struktury zatrudnienia, stawkach wynagrodzeń i uprawnieniach pracowniczych niezbędne do kalkulacji ceny oferty znajdują się w Załączniku nr 29 do SWZ (Informacja o pracownikach). Zasady i warunki formalne przejęcia określa wzór Porozumienia stanowiący Załącznik nr 17 do SWZ." Pkt 5.1.6. Informacje ogólne - Informacje dodatkowe otrzymuje nowe brzmienie: Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych w celu potwierdzenia spełniania przez oferowane usługi wymagań określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe: Wypełniony Załącznik nr 3.1 do SWZ – Szczegółowy Plan Higieny, sporządzony wyłącznie na wzorze udostępnionym przez Zamawiającego. • Zasady wypełnienia: Wykonawca uzupełnia formularz Załącznika nr 3.1 wyłącznie w zakresie przypisania konkretnych nazw handlowych preparatów myjąco-dezynfekujących wskazanych przez Wykonawcę w Załączniku nr 5 do SWZ do poszczególnych czynności i stref higienicznych. • Zakaz modyfikacji struktury: Wykonawca nie jest uprawniony do zmiany struktury tabeli, wykreślenia stref, wprowadzania zmian w opisach czynności ani w ustalonych przez Zamawiającego minimalnych częstotliwościach. Procedury i instrukcje wykonawcze Wykonawcy w zakresie technik sprzątania i dezynfekcji dla poszczególnych stref higienicznych: białej, zielonej, szarej i szarej biurowej • Zakres: Procedury te muszą obejmować szczegółowy opis organizacji pracy, stosowanych technik, zasad doboru sprzętu oraz etapów prowadzenia prac myjąco-dezynfekcyjnych. Procedury dezynfekcji muszą uwzględniać stosowanie preparatów spełniających wymagania określone w OPZ oraz obowiązujących przepisach prawa • Wyłączenie: W zakresie spraw szczegółowo uregulowanych w Załącznikach nr 1–5 do OPZ (np. Procedura postępowania z odpadami, Procedura postępowania z bielizną), Wykonawca nie składa własnych procedur – obowiązujące są procedury Zamawiającego. Wypełniony Załącznik nr 5 do SWZ – Wykaz środków i preparatów myjąco-dezynfekujących, zawierający wykaz oferowanych środków wraz z podaniem ich nazw handlowych, producentów, substancji czynnych oraz przeznaczenia. Wypełniony Załącznik nr 4 do SWZ – Wykaz sprzętu i urządzeń, zawierający wskazanie sprzętu i urządzeń przewidzianych do wykorzystania przy realizacji zamówienia, wraz z

podaniem ich nazw oraz podstawy dysponowania oraz materiały wymagane w Załączniku nr 4 do SWZ umożliwiające identyfikację wskazanego sprzętu i potwierdzające jego przeznaczenie do stosowania w podmiotach leczniczych. W Pkt 5.1.10. Kryterium 3 otrzymuje nowe brzmienie 3 Rodzaj: Jakość Nazwa: Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie koordynatora Opis: Liczba punktów = Ozn war3 Ozn war3 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 15. gdzie: - Ozn war3 - Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie koordynatora (D) Waga kryterium: 15% Ocenie podlega doświadczenie osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Koordynatora/Kierownika obiektu (odpowiedzialnego za nadzór nad realizacją zamówienia), zdobyte przy wykonywaniu czynności nadzorczych lub koordynacyjnych w zakresie usług utrzymania czystości i dezynfekcji w wielooddziałowych podmiotach leczniczych posiadających jednocześnie: Blok Operacyjny, Oddział Intensywnej Terapii (OIT) oraz Szpitalny Oddział Ratunkowy (SOR). 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykazania osoby spełniającej wymóg minimalny, tj. posiadającej co najmniej 12-miesięczne doświadczenie na wyżej wskazanym stanowisku. Zadeklarowanie doświadczenia krótszego niż 12 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako niezgodnej z warunkami zamówienia. 2) W przypadku jednoczesnego nadzorowania usług w więcej niż jednym podmiocie leczniczym w tym samym okresie (nachodzenie na siebie okresów), okres ten zostanie zaliczony przez Zamawiającego tylko jeden raz. 3) W przypadku braku doprecyzowania (niewypełnienia) w Formularzu Ofertowym dokładnego okresu doświadczenia, przy jednoczesnym potwierdzeniu spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający przyzna ofercie 0 punktów w niniejszym kryterium. Punkty zostaną przyznane w następujący sposób: 15 pkt - doświadczenie powyżej 48 miesięcy, 7 pkt - doświadczenie powyżej 24 miesięcy do 48 miesięcy włącznie, 0 pkt - doświadczenie od 12 miesięcy (minimalny wymagany przez Zamawiającego okres) do 24 miesięcy włącznie (lub brak deklaracji powyżej progu minimalnego). Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium wynosi 15 pkt. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 15 Dodatkowo dodaje 4 kryterium: Kryterium: Stawka czynszu za najem pomieszczeń – K Waga kryterium: 5% Ocenie podlega zaoferowana przez Wykonawcę miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni pomieszczeń przeznaczonych do użytkowania przez Wykonawcę na potrzeby realizacji zamówienia, wskazanych w umowie najmu stanowiącej Załącznik nr 15 do SWZ. Powierzchnia pomieszczeń objętych najmem wynosi łącznie 131,83 m². Minimalna stawka czynszu za 1 m² powierzchni najmu wynosi 45,00 zł netto miesięcznie. Stawka niższa niż 45,00 zł netto/m² miesięcznie jest niedopuszczalna. Sposób przyznawania punktów: • 45,00 zł netto/m² – 0 pkt, • powyżej 45,00 zł do 55,00 zł netto/m² – 1 pkt, • powyżej 55,00 zł do 65,00 zł netto/m² – 2 pkt, • powyżej 65,00 zł do 75,00 zł netto/m² – 3 pkt, • powyżej 75,00 zł do 85,00 zł netto/m² – 4 pkt, • powyżej 85,00 zł netto/m² – 5 pkt. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w tym kryterium wynosi 5 pkt. *Stawka czynszu zaoferowana przez Wykonawcę będzie obowiązywała przez okres realizacji zamówienia na zasadach określonych w Załączniku nr 15 do SWZ – Umowie najmu.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ed785ff5-567b-4f25-a658-8c7a419a4fea - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 12/08/2026 12:55:17 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 561036-2026

Numer wydania Dz.U. S: 155/2026

Data publikacji: 13/08/2026